

All Risks forsikring

Version 4

Indhold

Indledning	2
Dækningsomfang	2
Hvilke skader dækker forsikringen?	2
1. Forsikringen dækker desuden følgende skader:	2
Hvilke tab dækker forsikringen?	2
2. Forsikringen dækker desuden følgende tab:	2
Hvilke skader og tab dækker forsikringen ikke?	4
3. Forsikringen dækker ikke skade eller tab som følge af:	4
4. Forsikringen dækker ikke tab eller følgeskade der skyldes:	6
Hvilke genstande er omfattet af forsikringen?	6
5. Bygninger	6
6. Løsøre	7
Hvordan opgøres forsikringsværdi/-interesse?	7
7. Bygninger	7
8. Løsøre	7
9. Driftstab	8
10. Underforsikring*	8
Hvordan beregnes erstatningen?	9
11. Bygninger	9
12. Løsøre	9
13. Driftstab	9
Fællesbetingelser for All Risks forsikringen	10
14. Hvor dækker forsikringen?	10
15. Hvis skaden sker	11
16. Betaling af præmie	12
17. Ændring af risikoforhold	13
18. Hvordan fornyes og opsiges forsikringen?	13
19. Særlige bestemmelser vedrørende Varmt arbejde	14
20. Værneting og lovvalg	14
21. Klageadgang	14
22. Data beskyttelse	14
23. Undtagelsesklausul for cyber-angreb	15
Definitioner / ordforklaringer	15

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

Indledning

For All Risks forsikringen gælder de følgende betingelser samt Fællesbetingelser for All Risks forsikringen” samt eventuelle tillæg til betingelserne. For flere dækninger vil forsikringsdækning være begrænset med en maksimalforsikringssum, som er nævnt i policen. Ord der er markeret med en *, er forklaret i ”Definitioner / ordforklaring”.

Dækningsomfang

Forsikringen dækker direkte fysisk* tab eller skade på de genstande, der er nævnt i policen eller i forsikringsbetingelserne, ved pludselige og uforudsete begivenheder af en hvilken som helst årsag, selv om årsagen ikke er pludselig.

Hvilke skader dækker forsikringen?

1. Forsikringen dækker desuden følgende skader:

1.1. Oprydning

Nødvendige udgifter til:

- fjernelse, deponering og destruktion af slukningsvand og effekter anvendt til skadesbekæmpelse,
- oprydning efter et dækningsberettiget skadetilfælde, herunder bortskaffelse og destruktion af de forsikrede genstande, der ifølge skadeopgørelsen ikke kan genanvendes, samt bortskaffelse og destruktion af hjælpstoffer til produktion, affald og lignende fra virksomheden.

1.2. Skadebegrænsning

Nødvendig foranstaltning for at forebygge eller begrænse en dækningsberettiget skadebegivenhed, herunder slukning og nedrivning hvor de forsikrede genstande beskadiges.

1.3. Bortkomst

Bortkomst af de forsikrede genstande under en forsikringsbegivenhed.

1.4. Udsivning

Forsikringen dækker skade på de forsikrede genstande forårsaget ved udsivning af vand og olie fra skjulte vand-, varme- og sanitetsinstallationer.

1.5. Tørkogning

Tørkogning af kedler, der udelukkende anvendes til rum opvarmning af beboelses og kontorbygninger, samt andre kedler med varmeydelse på indtil 120 kW (100 Mcal/10 m² hedeplade), når sådanne kedler helt eller delvis anvendes til rum opvarmning.

1.6. Restværdiforsikring

I forbindelse med en af forsikringen dækket skade, kan forsikringstageren*, såfremt bygningen beskadiges mindst 50 % af nyværdien, vælge i stedet for reparation at få nedrevet anvendelige rester og opført en tilsvarende bygning som ny. Eventuelt fradrag for værdiforringelse sker i henhold til punkt 11.4.

Endvidere erstattes nødvendige omkostninger til nedrivning og bortkørsel af anvendelige rester.

Det er en betingelse for erstatningens udbetaling, at anvendelige rester er nedrevet, og at erstatningen anvendes til genopførelse. Eventuel værdi af materialer, der frigøres ved nedrivningen, fradrages i restværdierstatningen.

Hvilke tab dækker forsikringen?

2. Forsikringen dækker desuden følgende tab:

2.1. Huslejetab

Dokumenteret tab af lejeindtægt.

I det omfang forsikringsstedet ikke kan benyttes som følge af en efter denne forsikring dækningsberettiget skade, eller som følge af en skade, der kan dækkes ved sædvanlig bygningsbrandforsikring, erstattes:

- dokumenteret tab af lejeindtægt.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

- udgiften til leje af lokaler, svarende til de lokaler, som forsikringstageren selv benytter til beboelse og kontor.

Erstatning ydes indtil forsikringsstedet igen kan tages i brug dog højst i 12 måneder efter skadens indtræden. Forsikringsstedet betragtes som taget i brug senest en måned efter skadens udbedring. Genopføres en beskadiget bygning ikke, eller genopføres den i en anden skikkelse, udregnes erstatningsbeløbet for det (kortere) tidsrum, der normalt vil medgå til at sætte bygningen i samme stand som før skaden. Forsinkes udbedringen af forhold, forsikringstageren* har indflydelse på, ydes ikke erstatning for det derved forårsagede lejetab eller afsavn af egne lokaler.

Erstatning ydes alene i det omfang, tabet eller udgifterne ikke kan kræves dækket af anden forsikring.

2.2. Redning og bevaring

Rimelige udgifter til redning og bevaring af de forsikrede genstande i forbindelse med en forsikringsbegivenhed.

2.3. Forøgede byggeudgifter

Forøgede byggeudgifter, som ved istandsættelse eller genopførelse påføres forsikringstageren* til opfyldelse af krav, som stilles af bygningsmyndigheder i kraft af byggelovgivningen.

Erstatningen beregnes til de udgifter af ovennævnte art regnet efter priserne på skadetidspunktet, der vil medgå til istandsættelse eller genopførelse i samme skikkelse, til samme anvendelse og på nøjagtigt samme sted.

Det er en betingelse for dækning:

- at udgifterne vedrører forsikrede genstande, for hvilke der ydes erstatning,
- at dispensation fra bestemmelserne ikke har kunnet opnås,
- at bygningens værdiforringelse på grund af slid og ælde ikke overstiger 30 % i forhold til nyværdi,
- at istandsættelse eller genopførelse finder sted,
- at udgifterne ikke vedrører gennemførelse af foranstaltninger, som af myndighederne var forlangt eller kunne være forlangt inden forsikringsbegivenhedens indtræden.

Erstatningen til forøgede byggeudgifter er for hver bygning begrænset til 10 % af dens nyværdi, se dog maksimalforsikringssum i police.

2.4. Låseomstilling

Omkostninger ved omstilling af virksomhedens låse som følge af, at nøglerne bliver stjålet ved indbrudstyveri*, ran* eller røveri*. Såfremt det ikke er teknisk muligt at omstille låse, dækker forsikringen udgifter til udskiftning til nye låse.

2.5. Lejers udgifter

Udgifter, der eventuelt påhviler forsikringstageren* som lejer til istandsættelse af beskadigelser - dog ikke af glasruder - som ved indbrudstyveri* eller bevisligt forsøg sker på de forsikrede lokaler, som forsikringstager benytter.

2.6. Driftstab

Tab ved nedgang i omsætningen af varer og tjenesteydelser (driftstab) inden for den dækningsperiode, der er nævnt i policen. Nedgangen i omsætningen skal være en direkte følge af en dækningsberettiget skadebegivenhed.

2.7. Direkte lønudgift

Dokumenterede lønudgifter og lønafhængige omkostninger, som forsikringstageren* i dækningsperioden har afholdt til egne medarbejdere, der ikke har været anvendelse for som følge af en dækningsberettiget skadebegivenhed.

2.8. Meromkostninger

Nødvendige og dokumenterede ekstra omkostninger, der er en direkte følge af, at virksomhedens lokaler eller løsøre er blevet helt eller delvist uanvendelige for virksomhedens fortsatte drift på grund af en dækningsberettiget skade.

2.9. Erstatning som følge af myndigheders krav

Det driftstab, som forsikringstageren* får ved forsinkelse som følge af offentlige myndigheders krav i forbindelse med oprydning efter en dækningsberettiget skade, erstattes i:

- maksimalt 3 måneder inden for dækningsperioden, når dækningsperioden er 6 eller 12 måneder
- maksimalt 6 måneder inden for dækningsperioden, når dækningsperioden er længere end 12 måneder.

Den dækningsperiode, der er anført i policen, forlænges ikke som følge af ovenstående punkter.

Denne dækning er kun gældende såfremt driftstabs- og/eller meromkostningsdækning er tegnet jævnfør punkt 2.6- 2.8.

2.10. Erstatning som følge af restværdidækning

Det yderligere driftstab, som måtte opstå ved, at virksomhedens genoptagelse bliver forsinket på grund af, effektivering af en tegnet restværdidækning. Den i policen anførte dækningsperiode forlænges ikke som følge af ovennævnte dækning.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

Denne dækning er kun gældende såfremt driftstabs- og/eller meromkostningsdækning er tegnet jævnfør punkt 2.6- 2.8.

Hvilke skader og tab dækker forsikringen ikke?

3. Forsikringen dækker ikke skade eller tab som følge af:

3.1. Generelle undtagelser

- skjulte defekter eller den forsikrede genstands egen fejl, defekt, design eller materiale,
- kosmetisk art samt farveforskelle mellem erstattede genstande og ikke-skaderamte genstande,
- svamp og/eller insekter eller andre skadedyr,
- vand på genstande, der ikke er hævet mindst 30 cm. over kældergulv,
- trykbølger fremkaldt af flyvemaskiner og andre luftfartøjer, der bevæger sig med lydens hastighed eller med en fart større end lydens hastighed.
- forsætlig eller grov uagtsom handling udvist af sikrede* eller nogen, der modtager instruks fra sikrede,
- Gradvis forringelse af genstande herunder slid og ælde, mangelfuld vedligeholdelse* og genstandens egen beskaffenhed.

3.2. Sætning og andre risici

- normal sætning,
- lejring af nye konstruktioner,
- sammenstyrtning, jordskred som er sket før ikrafttrædelsesdatoen,
- sammenstød fra et sø- eller luftfartøj.
- sammenstyrtning eller revner i bygning eller konstruktioner,

3.3. Ny-, til- og ombygning

- arbejder, hvor der indgår pilotering, spunsning, grundvandsenkning og lignende,
- mangelfulde eller ikke konditionsmæssige materialer eller mangelfuld projektering, beregning, konstruktion eller arbejdsudførelse. Forsikringen dækker dog andre genstande, som beskadiges som følge af begivenheden.

3.4. Omgivelser, miljø og vejrlig

- forurening
- udgifter i forbindelse punkt 1.1. til opgravning, oprydning, rensning, fjernelse, opbevaring eller anden særlig behandling af jord, vand eller luft i det omgivende miljø. Dette gælder, selv om sådanne foranstaltninger er nødvendiggjort af en dækningsberettiget skadebegivenhed,
- jordskælv
- erosion fra kyststrækninger eller vandløb/søer,
- frost
- stormflodsskader som er omfattet af Stormflodsrådet dækningsomfang jævnfør Lov om stormflod og stormfald,
- skade ved nedbør, der trænger gennem tag eller væg, medmindre skaden står i forbindelse med en anden erstatningsberettiget skade, som umiddelbart forinden har påført bygningen eller bygningerne beskadigelse, som har muliggjort skaden.
- skade ved opstigning af grundvand eller kloakvand samt afløb fra tagrender eller nedløb fra tagrender, med mindre skaden skyldes vand fra voldsomt skybrud* eller tøbrud*, der ikke kan få normalt afløb, og derfor oversvømmer forsikringsstedet, eller stiger op gennem afløbsledninger,

3.5. Under åben himmel

hærværk*, blæst, regn, hagl, slud, sne, oversvømmelse eller støv på:

- træpæle eller anden fundering af træ
- skure, lysthuse, drivhuse, baldakiner, åbne bygninger, halvtage og overdækninger
- hegn
- konstruktioner beklædt med lærred, plastfolie
- Løsøre under åben himmel.

Haveanlæg dækkes kun ved brandskade og skade der er opstået som følge af en dækningsberettiget skade på bygning jævnfør punkt 5.1. og 5.2.

3.6. Ubenyttede bygninger

skade på/i ubenyttede bygninger, når årsagen er:

- frost,
- udstrømning af vand fra tanke eller røranlæg,
- hærværk*, dog dækkes skade som følge af brand* og eksplosion*, såfremt dækningen ikke er undtaget andet steds.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

3.7. Bearbejdning-/betjeningsmæssige årsager og andre risici

- betjeningsfejl, behandlingsfejl, programmeringsfejl samt indtastningsfejl, der rammer genstande under forarbejdning,
- fejlkonstruktion og/eller materialefejl,
- påfyldning af eller aftapning fra beholdere (inkl. akvarier), installationer eller anlæg,
- opvarmning, der har medført svidning, forkulning, overophedning eller smeltning.
- montage eller demontage*, afprøvning og indkøring; dog dækkes brand* og eksplosion*.

3.8. Udsivning/udstrømning fra installationer

- udgifter til retablering af røranlæg og tilhørende isoleringsmateriale samt hermed forbundne udgifter til reparation af ikke vandskadede bygningsdele efter skade nævnt under punkt 1.4,
- udgifter til konstatering af skadeårsag samt hermed forbundne udgifter til reparation af ikke-vandskadede bygningsdele efter skade nævnt under punkt 1.4,
- varer i køle-/fryserum beskadiges af udstrømmende kølemedier.

3.9. Maskinhavari

- lækage ved sammenføjninger, svigt af svejsninger, revnedannelse, brud, sammenstyrtning eller overopvarmning af kedler, forvarmere, overheder, trykbeholdere eller nogen type af damp- og fødeledninger i forbindelse dermed,
- Skade som følge af maskinelle funktionsfejl og forstyrrelser, herunder overbelastning, eller skader som følge heraf,
- Sprængning ved centrifugalkraft.

Ovenstående undtagelser er ikke gældende for administrativt udstyr herunder edb-udstyr.

3.10. Kortslutning

Skade ved kortslutning* eller andre elektriske fænomener, hvortil også henregnes induktion fra elektrisk uvejr samt udefra kommende overspændingsskader, medmindre skaden forårsager brand* og/eller eksplosion*. Dog dækkes skader, der er forvoldt af lynnedslag* direkte i det forsikrede eller de bygninger, hvori de forsikrede genstande befinder sig.

3.11. Bedrageri eller bortkomst

- bedrageriske eller uhæderlige handlinger begået af forsikringstagerens ledende medarbejdere eller andre ansatte,
- simpelt tyveri, bortkomst, uforklarlig eller lagerliste manko, fejlagtig arkivering eller fejloppbevaring af oplysninger,
- tyveri fra pengeskab* eller boks forøvet ved benyttelse af koden eller nøglerne dertil, for så vidt de har været efterladt på forsikringsstedet.

3.12. Terrorisme

terrorisme*, hvis årsag eller omfang står direkte eller indirekte forbindelse med en terrorhandling. Denne undtagelse omfatter ikke en eventuelt valgt dækning for bygningsbrand i Danmark.

Ved skade på bygninger dækker forsikringen ikke direkte eller indirekte skade som skyldes nuklear, biologisk, kemisk eller radiologisk forurening. Ved "forurening" menes besmittelse, kontamination, forgiftning eller sikring og/eller begrænset benyttelse af bygninger som følge af nukleare, kemiske, biologiske og/eller radiologiske stoffer.

3.13. Krig og beslægtede risici

- krig, invasion, fjendtlige handlinger, fjendtligheder (uanset der er erklæret krig eller ej),
- borgerkrig, oprør, revolution, opstand, militær eller tilranet magt, nationalisering,
- konfiskation, beslaglæggelse, magtovertagelse eller afsættelse af regeringen eller en hvilken som helst anden offentlig myndighed,
- permanent eller midlertidig fratagelse af bygninger der skyldes en ulovlig handling af en eller flere personer,
- destruktion af det forsikrede ved ordre fra de offentlige myndigheder.
- strejke eller lockout.

3.14. Radioaktivt henfald eller eksplosiv atomkernereaktion

- ioniserende stråling eller forurening ved radioaktivitet fra kernebrændsel eller fra atomaffald ved forbrænding af kernebrændsel,
- de radioaktive, giftige, eksplosive eller andre farlige egenskaber eller eventuelle eksplosive atomare konstruktioner eller radioaktive komponenter, der indgår deri.

3.15. Asbest

- flytbar asbest materiale, selv om asbesten i sig selv er en skade som er anført under afsnit 1,
- nedrivning/ødelæggelse eller stigende omkostninger ved genetablering, reparation, oprydningssomkostninger, der ifølge lov eller bestemmelse, pålægger forsikringstageren at ændre i asbest materialer,
- lovgivningsmæssig beslutning eller anmodning, der bestemmer at anvendelighed på asbest materiale i fortid og fremtid på ubeskadigede dele af det forsikrede ikke længere kan blive brugt til formål som var hensigten, eller installeret og må flyttes eller ændres.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

3.16. Elektroniske risici

edb-datamisbrug af enhver art, herunder programmanipulation, edb-virus, udeladelse, ændring eller tilføjelse af data* udført på eller i tilknytning til edb-anlæg.

3.17. Kontraktlig forpligtigelse

at leverandør, reparatør, transportør eller andre kan drages til ansvar for ifølge kontrakt, garantiforpligtigelser, lov eller retspraksis.

3.18. Kørende materiel

andre skader end årsagerne brand*, eksplosion*, indbrudstyveri* og vand på entreprenørmaskiner, herunder mobil- og autokraner samt trucks og stablere, med en effekt på over 14 kW (20 HK).

3.19 Smitsom sygdom eller frygt/trussel (hvad enten den er faktisk eller opfattet) af en smitsom sygdom

Tab, skade, skadeomkostninger, udgifter eller andet beløb inkluderer, men er ikke begrænset til, omkostninger til oprydning, afgiftning, fjernelse, overvågning eller test:

- Ved en smitsom sygdom eller
- Forsikrede genstande/bygninger,, der er påvirket af en sådan smitsom sygdom.

Smitsom sygdom betyder enhver sygdom, der kan overføres ved hjælp af ethvert stof eller middel fra enhver organisme til en anden organisme, hvor:

- stoffet eller midlet inkluderer, men er ikke begrænset til, en virus, bakterie, parasit eller anden organisme eller enhver variation deraf, hvad enten det anses for at være levende eller ikke, og
- transmissionsmetoden, hvad enten den er direkte eller indirekte, inkluderer, men er ikke begrænset til, luftbåren transmission, kropsvæsketransmission, transmission fra eller til nogen overflade eller genstand, fast stof, væske eller gas eller mellem organismer, og
- sygdommen, stoffet eller stoffet kan forårsage eller true skade på menneskers sundhed eller menneskers velfærd eller kan forårsage eller true skade på, forringelse, tab af værdi af, salgbarhed eller tab af brug af genstande/bygninger.

4. Forsikringen dækker ikke tab eller følgeskade der skyldes:

4.1. Afviklede skader, forsinkelse m.v.

afviklede skader, bøder for forsinkelse eller tilbageholdelse eller i forbindelse med garantiordninger eller effektivitet eller tab ved brug af en anden form for følgeskade som ikke er specificeret nærmere i betingelserne.

4.2. Forsætlig tilbageholdelse

Skade forvoldt ved en forsætlig tilbageholdt leverance forpligtigelse eller begrænset leverance af vand, gas, elektricitet eller brændselsforsyninger eller telekommunikations service, men dette undtager ikke driftstab opstået som følge af en i øvrigt dækningsberettiget skade.

4.3. Indirekte tab

indirekte tab. Tab dækkes kun, i det omfang det fremgår af policen, og da på de i policens almindelige eller særlige forsikringsbetingelser nævnte betingelser vedrørende tab.

4.4. Ny-, til- og ombygning

skade som følge af punkt 5.5.

Hvilke genstande er omfattet af forsikringen?

5. Bygninger

- 5.1. Forsikringen omfatter de på forsikringsstedet beliggende bygninger, herunder carporte, der er opført på muret eller støbt fundament eller betonblokke, inkl. fundamenter og betonblokke indtil 1 meter under jordlinie eller under kældergulv.
- 5.2. Uden særskilt tilkendegivelse i policens almindelige eller særlige forsikringsbetingelser dækker forsikringen genstande anført i "Fordelingsvejledningen" fra Forsikring & Pension under kolonnen "Bygningsforsikring", med mindre genstandene er undtaget i almindelige eller særlige betingelser.
- 5.3. For haveanlæg erstattes beplantning alene udgifter til nyplantning. Det vil for buske og træer sige med ikke over 4 år gamle planter. Erstatning bortfalder, såfremt retablering ikke finder sted.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

5.4. Vand- og væsker fra rørinstallationer herunder afgifter.

5.5. Forsikringen omfatter bygning under opførelse, nedrivning samt til- og ombygninger på eksisterende bygning inkl. materialer, der er bestemt til montering i bygning, og som opbevares på byggepladsen. Forsikringstager har pligt til at underrette First Marine om nævnte forhold inden ny-, til- og ombygning påbegyndes.

Sikrede har pligt til at underrette First., når ny-, til- og ombygning er tilendebragt. Færdigopførte ny- og tilbygninger er først dækket, når dette er bekræftet af First.

6. Løsøre

Følgende genstande er omfattet af forsikringen:

- 6.1. Løsøre tilhørende forsikringstageren*. Ved løsøre forstås, medmindre andet udtrykkeligt fremgår af policens almindelige eller særlige forsikringsbetingelser: Varer, herunder råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, emballage, inventar, installationer, maskiner og øvrigt driftsudstyr, herunder værktøj og redskaber samt motorkøretøjer, der ikke er registreringspligtige. Forsikringen omfatter ikke løsøre, som er dækket under afsnit 5.
- 6.2. Forsikringen dækker udgifter til genfremstilling af originalmodeller og –tegninger, kartoteker, forretningsbøger, arkiver og registre, elektronisk lagrede data* samt igangværende skriftlige arbejder.

Dækningen for elektronisk lagrede data* forudsætter, at back-up-kopiering* af data sker i intervaller af maksimalt 5 arbejdsdøgns varighed, og at backup-kopier opbevares i et aflåst godkendt dataskab* i anden selvstændig aflåst brandsektion end selve udstyret.
- 6.3. Forsikringen dækker rede penge og pengerepræsentativer*, betalingskort, værdipapirer, samt manuskripter og dokumenter som findes på forsikringsstedet.
- 6.4. Forsikringen omfatter ran og røveri* af løsøre tilhørende forsikringstageren*, herunder rede penge, pengerepræsentativer og værdipapirer, fra forsikringstageren* eller dennes personale, såvel på forsikringsstedet som under transport overalt i Danmark.
- 6.5. Løsøre tilhørende tredjemands løsøre, som forsikringstageren* i skadetilfælde har pligt til at erstatte eller bærer risikoen for.
- 6.6. Hvis den samlede forsikringssum er tilstrækkelig dækker forsikringen tredjemands løsøre, som forsikringstageren ikke har pligt til at erstatte eller ikke bærer risikoen for. Dette gælder dog kun, såfremt løsøret ikke er dækket ved en anden forsikring.

Følgende genstande er ikke omfattet af forsikringen:

- 6.7. Forsikringen omfatter ikke motorkøretøjer, der er registreringspligtige, samt sø og luftfartøjer, medmindre de hører til en virksomhed, der erhvervsmæssigt fremstiller, reparerer eller forhandler sådanne genstande.
- 6.8. Løsøre tilhørende tredjemand, som er omfattet ved anden forsikring.

Hvordan opgøres forsikringsværdi/-interesse?

7. Bygninger

Nyværdi

De forsikrede bygninger er dækket for deres fulde værdi som nye, medmindre andet fremgår af policens almindelige eller særlige forsikringsbetingelser.

8. Løsøre

Forsikringsværdien for løsøre opgøres således:

8.1. Værdi af maskiner og inventar med mere

Værdien af inventar, installationer, maskiner og øvrigt driftsudstyr opgøres på grundlag af nyværdien, hvorved forstås genanskaffelsesprisen umiddelbart før en forsikringsbegivenheds indtræden uden fradrag for alder og brug, men med rimelige fradrag for nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

8.2. Værdi af færdigvarer til salg

Værdien af genstande, som forsikringstageren* selv har fremstillet til salg, opgøres på grundlag af den pris, som ville kunne opnås ved salg på almindelige vilkår umiddelbart før skaden, med fradrag for regelmæssige salgsomkostninger, undgået handelsrisiko og fordelen ved kontant betaling. Der ydes dog kun erstatning, så forsikringstageren* ikke opnår en fordel, han ikke ville have opnået, hvis skaden ikke var sket.

8.3. Værdi af halvfabrikata

Værdien af genstande, som forsikringstageren* selv har under fremstilling med senere salg for øje, opgøres på grundlag af:

- a. produktionsomkostningerne (herunder råmaterialer),
- b. med tillæg af andel dels af forsikringstagerens generalomkostninger,
- c. dels af avancen ved færdigvarens salg til en pris, der på almindelige vilkår kunne opnås umiddelbart før forsikringsbegivenhedens indtræden, med fradrag som ovenfor anført.

8.4. Værdien af andre genstande

Værdien af andre genstande end dem, der er nævnt i punkt 8.1.-8.3., opgøres på grundlag af dagværdien*.

9. Driftstab

9.1. Dækningsperiode 6 eller 12 måneder

For forsikringer med en dækningsperiode på 6 eller 12 måneder er forsikringsinteressen for driftstab:

Forsikringstagerens forventede samlede omsætning* af varer og tjenesteydelser i de første 12 måneder efter dækningsperiodens begyndelsestidspunkt med fradrag af forventet forbrug i perioden:

- Indkøbte handelsvarer til videresalg
- råvarer og halvfabrikata,
- direkte løn inklusive lønafhængige omkostninger til medarbejdere, der ikke hører under funktionærloven eller lov om erhvervsuddannelser.

9.2. Dækningsperiode på 18 og 24 måneder

For forsikringer med en dækningsperiode på 18 eller 24 måneder er forsikringsinteressen for driftstab:

Forsikringstagerens forventede samlede omsætning* af varer og tjenesteydelser i de første 24 måneder efter dækningsperiodens begyndelsestidspunkt med fradrag af forventet forbrug i perioden som nævnt under punkt 9.1.

9.3. Direkte lønudgift

Forsikringsinteressen er den i policen anførte procent af forventet direkte løn inklusive lønafhængige omkostninger til egne medarbejdere, der ikke henhører under Funktionærloven, respektive Lærlingeloven.

9.4. Dækningsperioden

Dækningsperioden er det i policen anførte tidsrum, for hvilket First. erstatter driftstab som følge af en dækningsberettiget skade. Dækningsperioden er nævnt i policen.

Dækningsperioden begynder på det tidspunkt, hvor en dækningsberettiget skadebegivenhed konstateres (skadetidspunktet).

Dækningsperioden ophører så mange måneder senere, som svarer til det i policen angivne antal måneder og på samme tidspunkt på døgnet som begyndelsestidspunktet.

9.5. Karenstid

Tab, der helt eller delvis hidrører fra de første 8 timers standsning, erstattes kun, hvis virkningen strækker sig ud over 30 dage efter, at skaden er konstateret.

9.6. Forskydning af dækningsperioden

For forsikringer med en dækningsperiode på 12 måneder og derover, kan forsikringstageren* forlange tidspunktet for dækningsperiodens begyndelse udskudt i indtil 6 måneder efter, at skaden er konstateret. Hvis dækningsperioden ønskes udskudt, skal forsikringstageren* inden 14 dage efter skadens konstatering give First. meddelelse om dato og klokkeslæt for dækningsperiodens begyndelse.

Dækningsperiodens begyndelsestidspunkt kan herefter ikke ændres yderligere.

10. Underforsikring*

Hvis forsikringsværdien/-interessen for bygninger, løsøre eller driftstab overstiger forsikringssummen, når den bliver beregnet efter principperne nævnt under afsnit 7, 8 og 9, bliver skaden kun erstattet forholdsmæssigt.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

Hvordan beregnes erstatningen?

11. Bygninger

- 11.1. De forsikrede bygninger er dækket for deres fulde værdi som nye, medmindre andet fremgår af policens almindelige eller særlige forsikringsbetingelser. Skaden opgøres på grundlag af det beløb, som efter priserne på skadetidspunktet vil medgå til genoprettelse af det beskadigede med samme byggemåde på samme sted.
- 11.2. Ved fastsættelse af erstatning kan der ikke benyttes priser for dyrere byggematerialer end i de skaderamte bygninger og højst priser for byggematerialer og byggemetoder, der er gængse på skadetidspunktet.
- 11.3. Der tages ved erstatningens fastsættelse hensyn til ændring af byggepriser, der måtte finde sted inden for normal byggeperiode regnet fra skadetidspunktet.
- 11.4. Såfremt det skaderamte på grund af slid og ælde er værdiforringet mere end 30 % i forhold til nyværdien, fastsættes erstatningen under hensyn til sådan værdiforringelse.
- 11.5. For bygninger, der henligger forladt, fastsættes erstatningen med fradrag for såvel værdiforringelse på grund af slid og ælde som for nedsat anvendelighed.
- 11.6. For bygninger, som forud for skaden var bestemt til nedrivning, opgøres erstatningen til materialeværdien med fradrag af nedrivningsomkostningerne. Var nedrivningen ikke umiddelbart forestående, ydes en passende erstatning for afsavn. Den samlede erstatning kan dog ikke overstige det beløb, som erstatningen ville andrage, hvis den var opgjort efter punkt 11.1.

11.7. Erstatningens udbetaling

Erstatning til genoprettelse kan først forlanges udbetalt, når reetablering af det beskadigede har fundet sted.

Erstatning til fri rådighed kan udbetales, såfremt erstatningen ikke anvendes til reetablering af det beskadigede, idet der dog foruden fradrag for værdiforringelse på grund af slid og ælde også foretages fradrag for nedsat anvendelighed. Erstatningen kan ikke overstige bygningens handelsværdi på skadetidspunktet. Udbetaling af erstatning til fri rådighed forudsætter samtykke af alle de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen

12. Løsøre

12.1. Tabet opgøres som forskellen mellem værdien af de forsikrede genstande før og efter skaden.

Ved skade på inventar, maskiner og øvrigt driftsudstyr gælder dog, at

1. tabet opgøres som forskellen mellem de skaderamte genstandes nyværdi og deres værdi efter skaden,
2. de beskadigede genstande inden 1 år fra skadedagen skal være istandsat, genanskaffet, bestilt eller bestilt istandsat, hvis der ikke er aftalt andet med First. I modsat fald opgøres skaden til dagsværdi*,
3. forskellen mellem den til nyværdien og den til dagsværdien svarende del af erstatningen først forlanges udbetalt, når de beskadigede genstande er istandsat eller genanskaffet, eller når istandsættelse eller genanskaffelse er bestilt.

12.2. First. er berettiget til at overtage en beskadiget genstand mod at erstatte dens værdi før skaden (for inventar, maskiner, øvrigt driftsudstyr nyværdien), ligesom First. er berettiget til at yde erstatning in natura og til at sætte beskadigede genstande i samme stand som før skaden.

Hvis First. forlanger det, skal forsikringstageren* levere fortegnelse over de skaderamte og ikke skaderamte genstande.

12.3. Nedsættelse af erstatning ved tyveri

Hvis enten kravene vedrørende sikringsniveau eller varegruppe ikke er overholdt, erstattes 60 % af de beløb, som ville komme til udbetaling, hvis kravene var opfyldt.

Hvis hverken kravene vedrørende sikringsniveau eller varegruppe er overholdt, erstattes 40 % af de beløb, som ville komme til udbetaling, hvis alle kravene var opfyldt.

13. Driftstab

13.1. Skadeopgørelsen påbegyndes senest 14 dage efter dækningsperiodens udløb.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

- 13.2. I skadetilfælde udarbejdes en opgørelse af forsikringsinteressen. For driftstab beregnes efter punkterne 9.1 eller 9.2 og direkte lønudgift efter punkt 9.3. Den således opgjorte interesse indgår i erstatningsberegningen, hvis den er lavere end forsikringssummen; i modsat fald anvendes forsikringssummen. Det beløb, der skal indgå i erstatningsberegningen, kaldes erstatningsgrundlaget.
- 13.3. Forsikringstageren* kan ikke opnå mere i erstatning, end hvad der kræves til dækning af det faktisk lidte tab, der omfattes af forsikringen.
- 13.4. Driftstab:
Erstatningen udgør så stor en del af erstatningsgrundlaget, som den af skaden forårsagede nedgang i omsætningen i dækningsperioden udgør af den forventede omsætning i 12 respektive 24 måneder efter dækningsperiodens begyndelse, jævnfør punkt 9.4 og 9.6. Ved omsætning forstås faktureret omsætning ekskl. merværdiafgift, ydede rabatter, bonus og anden salgsreduktion.
- 13.5. Nedgangen i omsætningen reduceres med salgsværdien af det lager af varer af egen produktion, der opbygges i dækningsperioden, dog bortset fra hvad der er nævnt i punkt 13.22.
- 13.6. Hvis omsætningen stammer fra produkter med varierende lønsomhed, tages ved erstatningsberegningen rimelige hensyn hertil.
- 13.7. Hvis der spares omkostninger under dækningsperioden, nedsættes erstatningen tilsvarende.
- 13.8. Eventuel løsoererstatning trækkes ikke fra i driftstabserstatningen.
- 13.9. Efter samråd med First. erstattes rimelige omkostninger, der afholdes i henhold til punkt 13.20 dog kun i det omfang, de har virkning i dækningsperioden, og for øvrigt med den begrænsning, at First's samlede ydelse (inklusive sådanne omkostninger) ikke kan blive større end, hvis de under punkt 13.20. nævnte foranstaltninger ikke var foretaget.
- 13.10. Foreligger underforsikring*, reduceres erstatning for punkt 13.9. forholdsmæssigt.
- 13.11. Direkte lønudgift:
Erstatningen udgør de dokumenterede lønudgifter, som forsikringstageren* måtte have afholdt til egne medarbejdere, der ikke har været anvendelse for på grund af skaden, samt de hertil knyttede dokumenterede lønafhængige omkostninger.
- 13.20. Begrænsning af driftstab**
- 13.21. Er skade sket, er forsikringstageren* forpligtet til i videst muligt omfang at afværge og begrænse skadens virkninger, herunder søge at opretholde sin omsætning af varer og tjenesteydelser for at afværge eller begrænse driftstab.
- 13.22. Inden for dækningsperioden er forsikringstageren* dog berettiget til at producere til lager i det omfang, afsætningsmæssige forhold kræver dette.
- 13.23. Forsikringstageren* har pligt til effektivt at samarbejde med First. med henblik på at afværge eller begrænse driftstab.
- 13.30. Virksomhedens ophør**
- 13.31. Hvis virksomheden efter skade ikke genoptages, udregnes erstatningsbeløbet for det tidsrum (maksimalt dækningsperioden), der normalt ville hengå, indtil virksomheden kunne være i drift.
- 13.32. Af det således udregnede beløb betales kun den del, der svarer til uundgåelige, forsikrede omkostninger som bevisligt er afholdt.
- 13.33. Hvis virksomheden ikke genoptages på grund af forhold som forsikringstageren ikke er herre over ydes fuld erstatning.

Fællesbetingelser for All Risks forsikringen

14. Hvor dækker forsikringen?

14.1. Forsikringsstedet

Forsikringen dækker på det forsikringssted eller de forsikringssteder, der er nævnt i policen.

14.2. På hjemmearbejdspladser

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

Forsikringen dækker også kontorinventar, kontorrekvisitter og edb-udstyr med hjælpeudstyr på forsikringstagerens eller dennes ansatte hjemmearbejdspladser. Hjemmearbejdspladser skal tyverisikres efter de regler, der gælder for sikringsniveau IOS i henhold til Forsikring & Pensions regler.

14.3. Andre steder

Endvidere dækker forsikringen som l. risikodækning* skade på det forsikrede løsøre med den i policen anførte forsikringssum, når disse befinder sig i bygninger andetsteds i Danmark (eksklusive Grønland og Færøerne). Indbrudstyveri* er dog ikke dækket på arbejdspladser og byggepladser uden for forsikringsstedet.

Hvis dækningen omfatter varer eller særligt løsøre som det i policen nævnte i varegrupper, gælder samme regler for tyverisikring som for den/de adresse(r) dækningen for løsøre er tegnet for.

14.4. Transport

Forsikringstagerens egne genstande er dækket under transport.

Forsikringen dækker dog ikke:

- skade på gods, der transporteres mod betaling.
- varer til salg eller bestemt for salg
- varens utilstrækkelige eller mangelfulde emballering, tildækning eller utilstrækkelige fastgørelse til køretøjet,
- indre fordærv, smeltning, varme, ordinært svind, mug og skimmel,

Følgende genstande er ikke omfattet:

- mobiltelefoner,
- bærbare pc'ere,
- penge, pengerepræsentativer, smykker, antikviteter og lignende,
- flyttegods og personlige effekter,
- vin, spiritus og tobaksvarer,
- levende dyr,
- temperaturkontrollerede varer,
- våben og ammunition,
- brandfarlige væsker, eksplosive eller ætsende stoffer.

14.5. Automatiske akquisitioner

Forsikringen omfatter - indenfor det bestående dækningsomfang samt policens geografiske dækningsområde - fast ejendom, løsøre, nye selskaber og interesser, som erhverves af sikrede eller som sikrede bærer risikoen for i policens løbetid.

Inden 90 dage efter risikoen indtræder skal forsikringstageren informere First. om risikoen. First. forbeholder sig ret til at tage dækningsomfanget op til eventuel vurdering, efter en bygningsbesigtigelse.

Der vil blive opkrævet tillægspræmie fra akquisitionsdatoen.

15. Hvis skaden sker

15.1. Afværgelse af skade

I skadetilfælde er det forsikringstagerens pligt at afværge eller begrænse skaden. First. har ret til at foretage skadebegrænsende foranstaltninger.

15.2. Skadeanmeldelse

Enhver skade skal straks anmeldes til First. Skadeanmeldelsen skal indeholde så fyldige oplysninger som muligt. Indbrudstyveri og hærværksskader i forbindelse hermed samt ran og røveri* skal endvidere anmeldes til politiet senest 24 timer efter, forsikringsbe-givenheden har fundet sted.

Udbedring af skade, nedrivning eller fjernelse af beskadigede genstande må ikke finde sted, før First. har givet accept.

Skade, som anmeldes mere end 2 år efter forsikringens ophør, dækkes ikke.

15.3. Voldgift

Såvel forsikringstageren* som First. er berettiget til at forlange skaden opgjort af upartiske vurderingsmænd, af hvilke forsikringstageren* vælger den ene, medens First. vælger den anden.

Vurderingsmændene vælger en opmand inden sagen begynder. Kan vurderingsmændene ikke enes om valg af opmand, udpeges denne af præsidenten for Sø og Handelsretten.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

Opmanden deltager kun i afgørelse, hvis vurderingsmændene ikke kan blive enige. Opmanden fastsætter herefter en erstatning, der ligger inden for de to vurderingsmænds forslag.

Vurderingsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med policens bestemmelser og afgiver en skriftlig redegørelse for beregning af tabet.

Hver af parterne betaler den af ham valgte vurderingsmand, medens udgifterne til opmand deles lige mellem parterne.

15.4. Dobbeltforsikring

Er de forsikrede genstande eller en del deraf tillige dækket ved anden police, da skal nærværende policies forsikringssum først og fremmest anvendes til dækning af de genstande, som den anden police ikke omfatter.

Fordeling skal dog foretages således, at eventuelt over- eller underforsikring* så vidt muligt bliver lige store for samtlige forsikrede genstande.

Er der tegnet forsikring mod samme risiko i andet selskab, og har dette selskab taget forbehold om, at dækningen falder bort eller indskrænkes, hvis forsikringen tillige er tegnet i andet selskab gælder samme forbehold nærværende forsikring, således at erstatningen betales forholdsmæssigt af selskaberne.

15.5. Selvrisiko

Den i policen anførte selvrisiko beregnes kun én gang ved samme forsikringsbegivenhed.

Selvrisikoen indeksreguleres ikke.

15.6. Skader der aldrig er dækket

Skader er aldrig dækket, hvis den til enhver tid gældende lovgivning samt tekniske forskrifter vedrørende brandfarlig virksomhed og lignende er overtrådt, og dette kan lægges sikrede* eller nogen, der modtager instruks fra sikrede*, til last.

15.7. Professionelle honorarer

Efter en skade eller et tab, som er dækket af denne police, har forsikringstageren ret til at benytte uafhængige eksperter på First's regning under forudsætning af First's godkendelse. Uafhængig eksperthjælp i denne sammenhæng skal forstås som og er accepteret som skadetaksatorer, revisorer, advokater, tekniske eksperter og lignende.

De ydelser, som er dækket under denne police, er ydelser, der vedrører fastsættelse af beløb, der skal udbetales under policen.

I policen udelukkes specifikt omkostninger, der vedrører retstvister mellem forsikringstager og First. Forsikringstagerens omkostninger i forbindelse med voldgift er dækket i henhold til punkt 15.3.

16. Betaling af præmie

16.1. Præmiens betaling

Præmien betales forud. Første præmie forfalder til betaling ved forsikringens ikrafttræden, og senere præmier til de anførte forfaldsdage. Præmien skal betales senest den dato, der står på fakturaen.

Betales præmien ikke rettidigt, sender First. en påmindelse om betaling med oplysning om retsvirkningerne af for sen betaling.

Sidste rettidige betalingsdag er 14 dage efter den dato, der er nævnt på påmindelsen, ophører forsikringens dækning

Betales præmien, efter at forsikringens dækning er ophørt, træffer First. bestemmelse om hvorvidt og på hvilket betingelser, forsikringen kan fortsætte.

First. kan ikke ophæve bygningsbrandforsikringen på grund af manglende præmiebetaling, men præmien med påløbne renter og andre omkostninger kan inddrives ved udpantning i henhold til gældende love.

First. er berettiget til at opkræve de ekspeditions- og portoudgifter, der er forbundet med opkrævning af præmie samt rykkergebyrer.

16.2. Indeksregulering

Forsikring af bygninger reguleres hvert år på baggrund af det forrige års offentliggjorte reguleringsindeks for boliger fra Danmarks statistik. Indeks pr. 2. kvartal 2019 = 105,2.

Forsikringssummer samt præmie ændres med den procent, som indekset er steget/faldet i forhold til det indeks, der er gældende ved forsikringens ikraftdato. Ophører udgivelsen af nævnte reguleringsindeks, er First. berettiget til at fortsætte indeksreguleringen på grundlag af et andet indeks der offentliggøres af Danmarks Statistik.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

First. kan ikke slette branddækningen for de forsikrede bygninger - hvis der er pant i bygningerne - på grund af manglende præmiebetaling, men har sikkerhed i ejendommen og kan ansøge domstolene om præmien med påløbne renter og andre omkostninger.

De i policens almindelige eller særlige forsikringsbetingelser nævnte beløb indeksreguleres kun i det omfang, dette udtrykkeligt fremgår af de pågældende bestemmelser.

16.3. Forsikringssum efter en skade

Efter en skade forbliver policens forsikringssummer uforandrede.

Dog er forsikringstageren* i tilfælde, hvor erstatningsbeløbet måtte overstige 10 % af forsikringssummen for den skaderamte forsikring, forpligtet til at betale en tillægspræmie udregnet af erstatningsbeløbet fra skadedagen til forsikringsårets udløb, medmindre forsikringssummen ønskes nedsat

17. Ændring af risikoforhold

17.1. Ejerskifte

Ejerskifte skal straks meddeles First., således at dette kan tage stilling til, om og på hvilke vilkår forsikringen kan fortsætte.

17.2. Eftersyn af risikoen

First. er til enhver tid berettiget til at lade foretage eftersyn med henblik på en vurdering af såvel bygningerne som risikoforholdene i øvrigt.

17.3. Anmeldelsespligt

Forsikringstageren* skal inden 30 dage anmelde til First., hvis:

- Den forsikrede virksomhed eller løsoret flyttes til et andet sted end det i policen angivne.
- Der med forsikringstagerens vidende sker ændringer i risikoforholdene.
- Den forsikrede virksomhed skifter ejer eller selskabsform.

First. træffer herefter bestemmelse om, hvorvidt og på hvilke betingelser forsikringen kan fortsætte.

18. Hvordan fornyes og opsiges forsikringen?

18.1. Forsikringens løbetid

Policen gælder fra policens ikrafttrædelsesdato og ophører på policens udløbsdato.

18.2. Fornyelse og opsigelse

Forsikringen er fortløbende og kan af såvel forsikringstageren som selskabet opsiges skriftligt med mindst 1 måneds varsel til en forsikringsperiodes udløb.

For bygningsbrand dækning gælder endvidere:

Accept af opsigelse forudsætter samtykke af de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, medmindre ejendommen uden forringelse af disses retsstilling forsikres i et andet selskab, som har koncession til at tegne bygningsbrandforsikring.

For bygninger, der ikke er forsvarligt indrettet mod brandfare, samt for forladte og/eller ubenyttede bygninger, kan forsikringen ophæves med øjeblikkelig virkning. I forhold til de i ovenstående afsnit omhandlede rettighedshavere ophører First's ansvar dog med 30 dages varsel.

Opsigelse skal ske skriftligt til den anden part.

18.3. Ændring af forsikringsbetingelser og præmietarif

Hvis First's præmietarif eller forsikringsbetingelser for forsikringer af samme art som nærværende ændres, sker tilsvarende ændring af præmien eller forsikringsbetingelser for denne forsikring med 1 måned varsel fra næste forsikringsår begyndelse.

Ændring af First's betingelser for bygningsbranddækning kan kun gennemføres, i det omfang dækningen derved ikke forringes i forhold til den minimumsdækning, som fastsat ved Finanstilsynets til enhver tids gældende, eller tilsvarende senere, bestemmelser.

18.4. Opsigelse ved skade

Efter enhver skade kan såvel forsikringstageren som First, i perioden fra skadens anmeldelse og indtil 14 dage efter erstatningens betaling eller skadens afvisning - skriftligt at opsiges forsikringen med 30 dages varsel. I stedet for at opsiges forsikringen kan First.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

indenfor samme periode vælge at foretage begrænsninger i dækningen, forhøje eller indføre særlig selvrisiko, eller forhøje præmien. Bygningsbrandforsikringen kan ikke opsiges i forbindelse med en skade.

19. Særlige bestemmelser vedrørende Varmt arbejde.

Når der på skadestidspunktet foregår varmt arbejde, gælder for brandskader en særlig selvrisiko på 10 % af skaden, dog mindst 10.000 kr. og højst 100.000 kr.

Varmt arbejde defineres som tagdækning, svejsning, skærebrænding, vinkelslibning, lodning, tørring, opvarmning, ukrudtsbrænding og andet varmt arbejde med varmeudviklende værktøjer i forbindelse med maskinmontage, om- og tilbygninger, moderniseringer, vedligeholdelsesarbejder, reparationsarbejder m.v.

I det omfang, der foreligger oplysninger om udførelse af varmt arbejde på skadestidspunktet, skal sikrede bevise, at skaden ikke er sket som følge af dette arbejde.

Den anførte selvrisiko vedrørende varmt arbejde er ud over den i forvejen gældende selvrisiko, og indgår ikke i en for forsikringen eventuel maksimering af den samlede årlige selvrisiko.

Bortfald af selvrisiko

Den yderligere selvrisiko skal ikke betales, hvis

- 1) sikrede kan fremlægge godkendt aftaleblanket underskrevet af den ansvarlige virksomhedsleder, brandvagten og den udførende håndværker. Blanketten skal være underskrevet, inden varmt arbejde påbegyndes. Aftaleblanket skal ikke udfyldes når varmt arbejde udføres af egne medarbejdere som led i virksomhedens daglige aktiviteter og produktion.
- 2) sikrede kan dokumentere, at de håndværkere, der udførte det varme arbejde, havde certifikat på at have gennemført kursus om varmt arbejde. Kurset skal være eller svare til certifikatuddannelse i Varmt Arbejde, gennemført af Dansk Brand- og Sikringsteknisk Institut.

20. Værneting og lovvalg

Denne forsikring reguleres udelukkende af Dansk lov og praksis, og enhver tvist, der opstår under, ud af eller i forbindelse med denne forsikring, udelukkende underlagt enhver kompetent domstol i Danmark.

21. Klageadgang

Enhver klage over en police eller over en skade, kan anmeldes til den klageansvarlige i First. A/S. Navnet på den klageansvarlige fremgår af First's hjemmeside, www.first.dk

22. Data beskyttelse

Personlig information

Din forsikringsdækning omfatter dækning for personer, der enten er sikrede eller begunstigede under policen (*individuelle forsikringstagere*). Vi indsamler og anvender relevant information om de individuelt forsikrede for at forsyne en forsikringsdækning og som opfylder vores juridiske forpligtelser.

Disse oplysninger omfatter individuelle forsikredes detaljer såsom deres navn, adresse og kontaktoplysninger og andre oplysninger, som vi indsamler om dem i forbindelse med din forsikringsdækning. Disse oplysninger kan omfatte mere følsomme detaljer såsom oplysninger om deres sundhed og straffedomme.

Du erklærer, at du har samlet de enkelte forsikredes personlige oplysninger i overensstemmelse med gældende love om databeskyttelse. Vi behandler de enkelte forsikredes detaljer, samt andre personlige oplysninger, du giver os i forbindelse med din forsikring i overensstemmelse med vores persondata information og gældende databeskyttelseslovgivning.

Information

Da vi modtager de enkeltes forsikredes personlige oplysninger fra Dem, så vi kan bruge de enkelte forsikredes detaljer i overensstemmelse med lovgivningen om beskyttelse af relevante data, vi har brug for dig til at give de personer med visse oplysninger om, hvordan vi vil bruge deres detaljer i forbindelse med din forsikringsdækning.

Du accepterer at give den enkelte forsikrede vores korte formular bekendtgørelse, som vi har givet til dig i forbindelse med din forsikring, på eller før den dato, at den enkelte bliver en individuel forsikret under din forsikringsdækning eller, hvis tidligere, fra datoen at du først gav oplysninger om den enkelte til os.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

Minimering og underretning

Vi er forpligtet til kun at bruge de personlige oplysninger, vi har brug for at give dig med din forsikringsdækning. For at hjælpe os med at nå dette, bør du kun give os oplysninger om de enkelte forsikrede, som vi beder om fra tid til anden.

Du skal straks underrette os, hvis en forsikrede person kontakter dig om, hvordan vi bruger jeres personlige oplysninger i forhold til din forsikringsdækning, så vi kan håndtere jeres forespørgsler

23. Undtagelsesklausul for cyber-angreb

1.1 Udelukkende med forbehold for nedenstående pkt. 1.2 dækker denne forsikring i intet tilfælde tab, skade, erstatningsansvar eller udgifter direkte eller indirekte forårsaget, bidraget til eller forøget af anvendelsen eller driften af en computer, et computersystem, softwareprogrammer, ondsindet kode, computervirus eller -behandling eller andet elektronisk system som et virkemiddel til at forvolde skade,

1.2 Såfremt dette pkt. er påtegnet en police, der dækker risiko ved krig, borgerkrig, revolution, opstand, optøjer eller civile stridigheder, der måtte opstå på et sådant grundlag, eller fjendtlig handling af eller mod en krigsførende magt eller terror eller en person, der handler ud fra et politisk motiv, skal pkt. 1.1 ikke fortolkes således, at det udelukker tab (som ellers ville være dækket), der måtte stamme fra anvendelsen af en computer, et computersystem, softwareprogrammer eller noget andet elektronisk system i opsendelses- og/eller styrings- og/eller affyringsmekanismen i noget våben eller missil.

Definitioner / ordforklaringer

1. risikodækning

Ved dækning på 1. risikobasis forstås, at der i skadetilfælde vil blive ydet erstatning op til den fastsatte forsikringssum uden hensyn til, om de forsikrede genstandes totalværdi/forsikringsinteressen på skadestidspunktet overstiger forsikringssummen.

All Risks

Dækker alle skadeårsager, med mindre de udtrykkeligt er undtaget i nærværende almindelige forsikringsbetingelser, i policens særlige betingelser eller ikke falder ind under nærværende almindelige forsikringsbetingelsers definition under afsnittet "Dækningsomfang".

Backup/sikkerhedskopi

Duplikat af informationer på et lagringsmedie. Ødelægges de originale data, eller går de tabt, kan de gendannes fra sikkerhedskopien/backupen.

Bygningsbrand

Bygningsbrand er et standard forsikringsbegreb i Danmark og betyder at følgende er dækket for den forsikrede bygning:

- ildebrand, som defineres som løssluppen, flammedannende ild, der ved egen kraft kan brede sig. Svidning, forkulning, overophedning og smeltning kan ikke betegnes som ildebrand,
- lynnedslag, herunder overspænding/induktion eller andre elektriske fænomener, når lynet er slået ned direkte i det forsikrede eller de bygninger, hvor de forsikrede genstande beror,
- eksplosion, hvorved forstås en momentant forløbende kemisk proces ved hvilken der udvikles stærk varme og indtræffer en voldsom rumfangsforøgelse af reagerende stoffer,
- sprængning af dampkedler autoklaver, hvorved der sker en pludselig utilsigtet udligning af forskelligt lufttryk i og uden for beholdere,
- tørkogning af kedler der udelukkende anvendes til rum opvarmning af beboelses- og kontorbygninger, samt andre kedler med varmeyedelse på indtil 120 KW (100 Mcal/10 m2 hedeflade) når sådanne kedler helt eller delvist anvendes til rum opvarmning,
- nedstyrtning af eller fra luftfartøj, dog ikke når skaden er forårsaget af sprængstoffer,
- pludselig opstået tilsodning fra forskriftmæssigt ildsted til rum opvarmning,
- slukning og nedrivning, når der er tale om en forsvarlig foranstaltning for at begrænse en skade der er omfattet af branddækningen,
- bortkomst af de forsikrede genstande under en forsikringsbegivenhed.

Bortkomst

Ved bortkomst efter en forsikringsbegivenhed, menes forsvundne genstande, som ikke kan findes på grund af tyveri eller anden årsag efter en dækningsberettiget forsikringsbegivenhed.

Brand/ildsvåde

Ved brand forstås en løssluppen, flammedannende ild, der ved egen kraft kan brede sig.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

Dagsværdi

Ved dagsværdi forstås genanskaffelsesprisen umiddelbart før skaden med rimelige fradrag for alder, brug, nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.

Data

Data er elektronisk læsbare informationer, som er lagret udenfor edb-maskinernes elektroniske hukommelse:

- Hoved- og transaktionsdata lagret i datafiler og databaser.
- Systemprogrammer fra operativsystemer som for eksempel DOS og Windows.
- Serieproducerede standardprogrammer, som for eksempel MS Word og Lotus.
- Egne producerede brugerprogrammer, klar til brug.
- Færdig udviklede programmer samt data herfra.
- edb-programmer, hvor der er opnået licens samt data herfra.

Ekspllosion

Ekspllosion er en momentant forløbende kemisk proces, ved hvilken der udvikles stærk varme og indtræffer en voldsom rumfangsførogelse af reagerende stoffer.

Forsikrede genstande

Ved forsikrede genstande menes omfattede genstande anført i police, som desuden er beskrevet under forsikringsbetingelserne punkt 5 og 6.

Forsikringstager/sikrede

Forsikringstager er den dermed First. har truffet aftale om forsikringen.

Sikrede er den, der i skadetilfælde har ret til forsikringsydelsen.

Fysisk skade eller tab

En konstaterbar begivenhed/påvirkning der forvolder skade på eller tab af de i policen forsikrede bygninger og løsøre. Begrebet fysisk skade omfatter ikke skade på eller tab af edb-programmel, data og andre former for software, som følge af f.eks. manglende adgang til data/information, funktionsfejl/-forandringer, forvanskning, ødelæggelse, sletning, udeladelse, reduktion, spredning af edb-virus og lignende.

Godkendt dataskab

Et godkendt dataskab er testet efter EU-standard VDMA-24991 60 dis.

Hærværk

En forsætlig eller ondsindet beskadigelse af de forsikrede bygninger/genstande.

Indbrudstyveri

Indbrudstyveri foreligger, når tyven:

- ved vold mod lukke eller ved dirke, falske eller tillistede nøgler har skaffet sig adgang til bygning, aflåsede lokaler herunder lofts- og kælderrum,
- er steget ind gennem åbninger, der ikke er beregnet til indgang,
- stjæler genstande gennem åbninger, som han umiddelbart forinden har frembragt.

First's ansvar er betinget af, at døre og andre udgangsåbninger holdes forsvarligt aflåsede, og at vinduerne bortset fra fornøden lufttilførsel er lukkede og tilhaspede.

Kortslutning

En utilsigtet forbindelse mellem strømførende dele, mellem elektriske ledninger eller mellem en strømførende del og stel/jord, der udløser en strøm, der er væsentlig større end den normale driftstrøm.

Karenstid

I driftstabsforsikringen er karenstiden en form for selvrisiko, der er aftalt som et antal timer eller døgn i stedet for et beløb.

Karenstiden begynder, når skaden konstateres, og forsikringen dækker ikke tab ved driftsforstyrrelser inden denne tid.

Lynnedslag

Lynnedslag foreligger, når der på forsikringsstedet kan påvises skade på bygningsdel og/eller løsøre som en direkte følge af elektrisk varme- eller kraftpåvirkning i forbindelse med lynstrømmens afledning til jord.

Manglende vedligeholdelse

De forsikrede genstande skal til stadighed vedligeholdes. For eksempel skal en ejendom med visse mellemrum behandles med træbeskyttende midler og maling, taget understryges, ventiler og afløb renses. Rådne og rustne, tærede, slidte og defekte dele skal udskiftes. Hvis en skade hovedsageligt skyldes manglende vedligeholdelse, kan First. afslå at erstatte skaden.

Forsikringsbetingelser

I tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler

Meromkostninger

Nødvendige meromkostninger efter en dækket forsikringsbegivenhed (primært brand) for at bringe virksomheden i drift. Eksempel på meromkostninger:

- flytte omkostninger til midlertidige lokaler
- udgifter ved brug af et andet anlæg / faciliteter
- omkostninger til ekstra personale og overtids arbejde

Montage/demontage

Ved montage/demontage forstås en arbejdsproces, hvori indgår samling, adskillelse eller fastmontering af maskinelt udstyr med anvendelse af værktøj eller maskiner.

Omsætning

Ved omsætning forstås faktureret omsætning ekskl. merværdiafgift, ydede rabatter, bonus og anden salgsreduktion.

Pengerepræsentativer

Er ubenyttede frimærker, stempelmærker, u-crossede og underskrevne checks, mønt-, klippe-, tele- og taletidskort, umøntet ædelt metal og andet, der umiddelbart kan veksles til eller benyttes som rede penge.

Pengeskab

Ved pengeskab forstås et stålskab, svejset i alle sammenføjningerne, aflåset med dirke- og borefri lås og vejende mindst 250 kg.

Ran og røveri

Ved ran forstås tyveri, der er sket åbenlyst uden anvendelse af vold, og som i gerningsøjeblikket er bemærket af den bestjålne eller af andre tilstedeværende personer. Det er en forudsætning for First's erstatningspligt, at der gøres anskrig øjeblikkeligt efter ran-et. Ved røveri forstås fratagelse eller aftvingelse af de forsikrede genstande ved vold eller trussel om øjeblikkelig anvendelse af vold.

Simpelt tyveri

Simpelt tyveri er et tyveri, der ikke er omfattet af definitionen om indbrudstyveri, ran eller røveri. For eksempel tyveri fra indhegnede områder, åbne bygninger, halvtage, containere, konstruktioner beklædt med lærred, plastfolie eller lignende.

Storm

Ved storm forstås mindst vindstyrke 8, svarende til en middelvindhastighed på mindst 17,2 m/sek.

Terrorisme / terrorhandling

Ved terrorisme forstås en handling, herunder - men ikke begrænset til vold eller trussel om anvendelse af vold, foretaget af en eller flere personer uanset om de handler på egen hånd eller i forbindelse med en eller flere organisationer og/eller myndigheder, begået med politisk, religiøs, ideologisk eller etnisk formål eller begrundelse, herunder med hensigt til at påvirke en regering og/eller at sprede frygt i offentligheden eller dele af offentligheden.

For at karakterisere handlingen som terrorisme forudsættes, at handlingen er egnet til at påvirke en regering og/eller sprede frygt i offentligheden eller dele deraf.

Underforsikring

Hvis værdien af de forsikrede genstande overstiger forsikringssummen for de samme genstande, foreligger underforsikring. Underforsikring medfører, at en skade kun vil blive erstattet forholdsmæssigt.

Eksempler:

Forsikringsværdi er kr. 3.000.000 og forsikringssummen er kr. 2.000.000.

Underforsikring en tredjedel (33 1/3)

Eksempel 1:

Skade 3.000.000 kr. (totalskade)

Erstatning:

To tredjedele (66 2/3 %) af 3.000.000 kr. = 2.000.000 kr.

Eksempel 2:

Skade 1.500.000 kr. (partiel skade)

Erstatning:

To tredjedel (66 2/3 %) af 1.500.000 kr. = 1.000.000 kr.

Voldsomt tøbrud

Ved voldsomt tøbrud forstås en stigning af lufttemperaturen fra minusgrader til minimum 5 plusgrader inden for 6 timer.

Voldsomt skybrud

Ved voldsomt skybrud forstås at der inden for et døgn falder mere end 30 mm. regn.